

Обращаем внимание налогоплательщиков, утверждена объединенная форма единого налогового уведомления по транспортному, земельному, а также налогу на имущество физических лиц ([Приказ ФНС РФ от 05.10.2010 N ММВ-7-11/479@ «Об утверждении формы налогового уведомления](#) »).

В 2011 году налоговое уведомление формируется сразу по трем налогам, в зависимости от наличия у налогоплательщика соответствующих объектов налогообложения: транспортные средства, земельные участки, недвижимость (дом, квартира, гараж...). Ранее по каждому налогу налогоплательщику формировали и направляли отдельное уведомление.

Внесены некоторые изменения, касающиеся отображения информации в уведомлении. В частности, расчет и перерасчет каждого налога теперь приводится в разделах: Раздел 1. Расчет (перерасчет) транспортного налога; Раздел 2. Расчет (перерасчет) налога на имущество; Раздел 3. Расчет (перерасчет) земельного налога.

Напоминаем налогоплательщикам, что налоговой инспекцией исчисляются налоги на основании налоговых ставок, утвержденных представительными органами местного самоуправления (налог на имущество и земельный налог) и Законодательным собранием Ростовской области (транспортный налог).

В новом налоговом уведомлении, разосланном налогоплательщикам в мае 2011 года, представлены расчеты и суммы к оплате за 2010 год по земельному и транспортному налогу.

Напоминаем Вам что, в 2010 году владельцы земельных участков, должны были оплатить 2/3 суммы земельного налога, выставленного к оплате по срокам платежа: 15.09.2010г, и 15.11.2010г. Последнюю 1/3 часть земельного налога, согласно «Решений» органов местного самоуправления, необходимо оплатить до 1 июля 2011 года. Т.е. работала следующая схема по земельному налогу. Сумма земельного налога

за текущий год, разбивалась на три части, причем к оплате в текущем году выставляли 2/3 части по срокам 15 сентября и 15 ноября, окончательный расчет по налогу 1/3 часть выставлялась до 1 июля следующего года.

Областной закон «О транспортном налоге» № 265-ЗС от 18.09.2002г. в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает транспортный налог, взимаемый на территории Ростовской области. Согласно ст.7, п.3 «Закона», физические лица производят уплату налога одним платежом в срок не позднее 1 июля за 2010г. Напомним, что с 1 января 2010 отменен порядок авансовых платежей, т.е. 1 июля 2011 года владельцы будут платить начисленную сумму налога за 2010 год полностью, без авансовых платежей. В 2011 году продолжают действовать ставки транспортного налога установленные с 1 января 2008 г.

Почему в новом налоговом уведомлении 2011 года, отсутствует расчет по налогу на имущество физических лиц? По ранее действующей схеме, сумма налога на имущество делилась на две части и за 2010 год была выставлен владельцам недвижимости к оплате в два срока 15.09.2010г. и 15.11.2010г, т.е. должна быть оплачена полностью. В новом едином налоговом уведомлении по итогам 2010 года налог на имущество физических лиц может быть исчислен только тем налогоплательщикам, у кого произведен перерасчет налога.

Уважаемые налогоплательщики, обращаем ваше внимание. В связи с изменением налогового законодательства (Федеральный закон 229-ФЗ от 27.07.2010г.), имущественные налоги (транспортный, земельный и налог на имущество) физических лиц за 2011 год налоговые органы будут начислять в 2012 году по единому сроку уплаты до 01 ноября 2012г.

Отдел работы с налогоплательщиками

Межрайонной ИФНС России №12 по Ростовской области